

RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO 2025

SAMI ASSISTÊNCIA MÉDICA LTDA.

Nota Comercial

Série Única da 1ª Emissão



CARTA AOS INVESTIDORES

Conforme obrigação constante da Resolução CVM nº 17/2021), disponibilizamos para análise dos investidores e do mercado em geral, o relatório anual deste Agente Fiduciário ano base de 2025.

O relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo Emissor e/ou Devedor no âmbito das obrigações contraídas no instrumento de emissão e seus aditamentos, todas elas monitoradas por este Agente via plataforma online, onde os investidores que tiverem interesse podem solicitar acesso para maior transparência e informação sobre o seu investimento.

Por meio do uso de ferramentas, expertise e tecnologia, buscamos conferir maior profundidade e qualidade às análises apresentadas, com o objetivo de tornar o relatório anual uma ferramenta gerencial eficiente e efetiva, não apenas como um registro do que foi realizado, mas, sobretudo, como uma base sólida para a sua visão de futuro. Esperamos que este material atenda a esse propósito.

Este relatório foi emitido em versão online e disponibilizado no prazo regulatório no endereço eletrônico: www.vortex.com.br/investidor/dcm para consulta pública, e está acompanhado de todos os documentos, informações e relatórios pertinentes a oferta.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

Vórtx

1. Características da operação

1.1 Dados da emissora

Nome	SAMI ASSISTÊNCIA MÉDICA LTDA.
CNPJ	36.567.721/0001-25

1.2 Dados da emissão

Série ÚNICA

IF	NC002400V0R
ISIN	BRSAAMNCM004
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	9.000
Volume emitido	R\$9.000.000,00
Remuneração	CDI + 4,5%
Amortização	Mensal
Data emissão	12/09/2024
Data vencimento	30/09/2027
Distribuição	Res CVM 160
Rating	Não existe rating para esse operação no período analisado
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	24/09/2024
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	31/10/2024
Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplemento no período	Adimplente

Risco	Corporativo
Lastro	-

1.3 Principais Contratos

Os contratos listados abaixo podem ser encontrados na aba Documentos da página da respectiva operação no [site da Vórtx](#).

Nome do contrato
CF
NC

1.4 Ativos em circulação em 31.12.2025

Série ÚNICA

IF	NC002400V0R
Emitida	9.000
Em circulação	3.262
Saldo cancelado ou não integralizado	5.738
Convertidas	0
Resgatadas	0
Saldo	R\$2.803.116,08

1.5 Eventos financeiros

1ª Emissão - Série ÚNICA

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
31/01/2025	13,94973300	0,00000000	0,00000000	0,00000000	13,94973300
28/02/2025	13,38721399	0,00000000	0,00000000	0,00000000	13,38721399
31/03/2025	12,92583799	0,00000000	0,00000000	0,00000000	12,92583799
30/04/2025	14,09526400	3,33300000	0,00000000	3,33300000	17,42826400
30/05/2025	15,01898232	6,64477888	0,00000000	6,64477888	21,66376120
30/06/2025	14,34628627	9,90022221	0,00000000	9,90022221	24,24650848
31/07/2025	16,49955015	13,06796661	0,00000000	13,06796661	29,56751676
29/08/2025	14,85312794	16,11788955	0,00000000	16,11788955	30,97101749
30/09/2025	15,30664472	19,01872285	0,00000000	19,01872285	34,32536757
31/10/2025	15,68806559	21,74442915	0,00000000	21,74442915	37,43249473
28/11/2025	12,63890789	24,27158314	0,00000000	24,27158314	36,91049103
31/12/2025	14,25981987	26,57704222	0,00000000	26,57704222	40,83686209

2. Fatos relevantes

Eventuais fatos relevantes relacionados a esta emissão, divulgados ao longo do exercício, podem ser consultados no [site da Vórtx](#) ou no site da Emissora, no detalhamento da respectiva operação e na seção "Fatos Relevantes".

3. Obrigações

A Vórtx informa que as obrigações relativas a esta emissão foram cadastradas em sua plataforma, tendo o Emissor sido regularmente acionado nas respectivas datas de vencimento. Eventuais obrigações não adimplidas no prazo, durante o período de análise deste Relatório, foram objeto de notificação, as quais se encontram disponíveis para consulta e acompanhamento no [site da Vórtx](#), no detalhamento da respectiva operação, na seção "Documentos", como "Notificações".

4. Informações financeiras

4.1 Informações financeiras da emissora

5. Informações societárias da emissora

Eventuais alterações societárias da Emissora ocorridas no período em referência, com impacto para os titulares, foram, quando aplicável e quando devidamente comunicadas ao Agente Fiduciário, objeto de deliberação em assembleia de titulares ou de divulgação por meio de Fatos Relevantes, pela própria Emissora ou pelo Agente Fiduciário.

6. Assembleias

Não foram realizadas assembleias no período analisado.

7. Constituição e aplicação de fundos

As análises sobre a Constituição e Aplicação de Fundos constam nos itens 4.2 ou 9 deste relatório, conforme aplicável.

8. Destinação de recursos

Conforme a cláusula 3.7.1 do TS, os recursos líquidos provenientes das Notas Comerciais serão utilizados pela Emitente no curso ordinário dos seus negócios, conforme o planejamento orçamentário mensal da Emitente, bem como para fins despesas operacionais e os custos relacionados às suas atividades ("Destinação de Recursos"). A utilização dos recursos para fins de capital de giro entende-se todo aquele recurso despendido pela Emissora no curso normal de seus negócios, que podem ser custos/despesas/investimentos relacionados de forma direta ou indireta ao seu objeto social. Deste modo, a Emissora declara que os recursos decorrentes da integralização da emissão foram integralmente destinados para o caixa da Companhia.

9. Manutenção da suficiência e exequibilidade de garantias

9.1 Constituição de Garantias

A Vórtx, na condição de Agente Fiduciário, apresenta na tabela abaixo a situação de constituição de cada garantia da operação, com base na documentação disponibilizada pelo Emissor:

Consolidado

Nome do Contrato	Constituição
Cessão Fiduciária de Outros	-

Os documentos comprobatórios da situação atual das garantias, quando disponibilizados ao Agente Fiduciário, encontram-se no [site da Vórtx](#), no detalhamento da referida emissão, na seção "Documentos".

9.2 Suficiência de Garantias

As análises da Suficiência de Garantias, quando aplicáveis, se encontram na aba "Relatórios de Garantias" ao acessar a operação no [site da Vórtx](#).

10. Covenants financeiros

As análises de Covenants Financeiros, quando aplicáveis, se encontram na aba "Relatórios de Garantias" ao acessar a operação no [site da Vórtx](#).

11. Bens entregues ao fiduciário

Não foram entregues bens à administração do Agente Fiduciário no período analisado.

12. Verificação de lastro

Não aplicável.

13. Parecer e declaração do agente fiduciário

As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos instrumentos da emissão, incluindo a documentação fornecida pela Emissora e devedores, conforme o caso. As informações contidas neste relatório não representam recomendação de investimento, análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

14. Outras emissões

A presente Emissora não possui outras emissões nas quais a Vórtx exerce o papel de Agente Fiduciário